

Bauherr: Primarschule Pfyn Städtli 1, 8505 Pfyn
Bauvorhaben: Sanierung Primarschule Pfyn Städtli 1, 8505 Pfyn

Auszug aus dem Baujournal

Am 3.5.2024 traf die Baubewilligung ein, jedoch ohne Bewilligung für die PV-Anlage.
Am 18.6.2024 folgte das Stellen der Schulcontainer als Provisorium und am 2.7. war dann der eigentliche Baustart kurz vor den Schulferien.

Gut gestartet wurde das Flachdach bis auf die Betondecke rückgebaut, kurz darauf der Neuaufbau des Flachdaches. Das Abdichten und der Neuaufbau des Flachdaches waren eine Herausforderung, denn der letztjährige Sommer war sehr regenreich und so mussten einige Kübel gestellt und geleert werden, bis alles dicht war.

Was besonders reibungslos gelaufen ist, sind die Arbeiten des Fensterwechsels, der Einbau der neuen Oberlichter auf dem Flachdach, die Komfortlüftung und Schränke in den Schulzimmern und viele weitere kleinere Arbeiten. Die vielen parallel ausgeführten Arbeiten endeten schlussendlich mit dem Einbau des Teerbelages an die Treppentritte. Bis auf ein paar Kleinigkeiten und bis die Glaser den richtigen Meter gefunden hatte, war dann auch alles fertig.

Mit Freude konnten die sanierten Räume nach den Herbstferien wieder bezogen werden. Nebst den erreichten Zielen konnten auch die Gesamtkosten mit 400-tausend Franken Minderkosten sich sehen lassen!
Die grossen Einsparungen liegen bei der nicht ausgeführten PV-Anlage, nicht ausgeführten Sichtbetonsanierung und der kleineren Anzahl Schulcontainer durch gute Optimierung der bestehenden Schulzimmer.

Abschliessend gilt zu danken: der Schulgemeinde, dass sie sich für diese Teilsanierung entschieden hat, der Baukommission für die unkomplizierte Abwicklung auf Seite Schulgemeinde und den engagierten Unternehmer mit Ihren Handwerkern, die sich stets flexibel zeigten, wenn neue Herausforderungen auftauchten.
Einen besonderen Dank an den Hauswart Bernd Kekeritz für seine Unterstützung.

Die Teilsanierung lässt sich sehen und ist ein Gewinn für alle.
Ich danke allen recht herzlich!

17.2.2025